



## WYDZIAŁ MECHANICZNY ENERGETYKI I LOTNICTWA

POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

ul. Nowowiejska 24, 00-665 Warszawa, Gmach Instytut Techniki Ciepłej, pok. 104

faks: (022) 234 66 32, e-mail: zampub@itc.pw.edu.pl

### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

dla zamówienia publicznego prowadzonego w trybie

**PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości szacunkowej poniżej 193.000 EURO na

**przebudowę Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej w związku z projektem „Modernizacja i budowa nowej infrastruktury naukowo badawczej Wojskowej Akademii Technicznej i Politechniki Warszawskiej na potrzeby wspólnych numeryczno doświadczalnych badań lotniczych silników turbinowych” nr POIG.02.02.00-14-022/09-00 – wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń odnośnie robót budowlanych związanych z modernizacją Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej**

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

**8/1132/2010**

Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na podane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

Zatwierdził:

Warszawa, 22.01.2010  
(Miejscowość, data)

.....  
(podpis i pieczęć)

**Zamawiający oczekuje, że przed przystąpieniem do opracowania oferty każdy z Wykonawców dokładnie zapozna się z niniejszą specyfikacją oraz kompletem materiałów przekazanych dla opracowania oferty.**

Niniejsza specyfikacja składa się z 44 kolejno ponumerowanych stron wraz z załącznikami.



## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

Rozdział I: **Instrukcja dla Wykonawców.**

Rozdział II: **Formularz oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z załącznikami:**

**Załącznik Nr 1:** Formularz oświadczenia Wykonawcy na temat osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia (potencjał kadrowy);

**Załącznik Nr 2:** Formularz oświadczenia Wykonawcy na temat wykonanych prac projektowych (doświadczenie zawodowe);

**Załącznik Nr 3:** Formularz oświadczenia Wykonawcy na temat podmiotów, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia (Podwykonawcy).

Rozdział III: **Formularz Oferty** wraz z załącznikami:

**Załącznik Nr 1:** Tabela wartości elementów scalonych;

**Załącznik Nr 2:** Formularz zobowiązania osób i/lub podmiotów do współpracy przy realizacji zamówienia.

Rozdział IV: **Opis przedmiotu zamówienia.**

Rozdział V: **Istotne dla stron postanowienia umowy.**

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją.

**ROZDZIAŁ I**  
**INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**



1. **Zamawiający.**

Politechnika Warszawska  
Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa  
Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej  
00-665 Warszawa, ul Nowowiejska 24  
NIP: 525-000-58-34; REGON: 000001554  
adres strony internetowej, na której są zamieszczane informacje w sprawie niniejszego postępowania: [www.pw.edu.pl](http://www.pw.edu.pl); oraz [www.meil.pw.edu.pl](http://www.meil.pw.edu.pl)

adres do korespondencji:

Politechnika Warszawska Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej, Zakład Aerodynamiki ul. Nowowiejska 24, 00-665 Warszawa, faks: 022 234 66 32,  
Godziny urzędowania: od 9.00 do 15:00 (czasu urzędowego obowiązującego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) w dni robocze (dni robocze - to dni inne niż: dni ustawowo wolne od pracy oraz dni ustanowione przez Zamawiającego jako dni wolne od pracy). Jeżeli przekazanie informacji (np. wniesienie pisma, przesłanie faksu) nastąpi po godzinie 15:00, to Zamawiający przyjmie jako datę doręczenia pisma następnny dzień roboczy.

2. **Oznaczenie postępowania.**

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **8/1132/2010**. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

3. **Tryb postępowania.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 193.000 euro. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie oraz niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.  
Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 233, poz. 1655 z późn zmianami);
- Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r., Nr 226, poz. 1817);
- Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 224 poz. 1796);

4. **Przedmiot zamówienia.**

- 4.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest **przebudowa Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej w związku z projektem „Modernizacja i budowa nowej infrastruktury naukowo badawczej Wojskowej Akademii Technicznej i Politechniki Warszawskiej na potrzeby wspólnych numeryczno doświadczalnych badań lotniczych silników turbinowych” nr POIG.02.02.00-14-022/09-00 – wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń odnośnie robót budowlanych związanych z modernizacją Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej.**

**Kod CPV:**

- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
- 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71243000-3 Projekty planów (systemy i integracja)
- 71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje
- 71246000-4 Określenie i spisanie ilości do budowy
- 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną
- 71325000-2 Usługi projektowania fundamentów
- 71327000-6 Usługi projektowania konstrukcji nośnych

4.2. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia zawarte jest w Rozdziałach IV-V niniejszej SIWZ.

4.3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia w okresie trzech lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień. Zamówienia uzupełniające będą realizowane po spełnieniu przesłanek ustawowych.

**5. Termin realizacji zamówienia.**

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane zgodnie z następującym harmonogramem:

1. Przedstawienie ostatecznej koncepcji architektoniczno-budowlanej z projektem aranżacji wnętrz celem zatwierdzenia przez Zamawiającego – do 8.04.2010.
2. Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego celem zatwierdzenia przez Zamawiającego - do 27.05.2010.
3. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub i zezwoleń na prace budowlane – do 29.06.2010.
4. Projekt wykonawczy wraz z pozostałymi opracowaniami – do 8.07.2010 r.

**6. Warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełniać Wykonawcy.**

**Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał niżej określone warunki ogólne i szczegółowe:**

**6.1. Warunki ogólne.**

- 6.1.1. Wykonawca powinien spełniać wymogi, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp w tym:
- a) posiadać uprawnienia, wymagane ustawami, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia,
  - b) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - c) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 6.1.2. Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy Pzp.

**6.2. Warunki szczegółowe.**

**6.2.1. Potencjał ekonomiczno-finansowy.**

W celu potwierdzenia spełnienia warunków w postępowaniu Wykonawca musi wykazać:

- a) **średni przychód za ostatnie trzy lata obrotowe** (na podstawie „Rachunku zysków i strat” pozycja „Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi”) w wysokości nie mniejszej niż **200 tys. zł.**
- b) **dysponowanie własnymi środkami finansowymi** (dopuszczalne jest tu wykazanie środków z kredytu obrotowego lub innego o ile środki te nie są przeznaczone na zrealizowanie konkretnego celu) **lub promesą kredytową w wysokości nie mniejszej niż 100 tys. zł.**
- c) **posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na wartość nie mniejszą niż **300 tys. zł.**

### 6.2.2. Potencjał kadrowy.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków w postępowaniu Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowane osoby w celu obsadzenia podanych w tabeli stanowisk:

<i>Lp.</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Minimalne kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, zaświadczenia</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Projektanci (branża budowlana – architektura i konstrukcja; branża sanitarna; branża elektryczna;)	3 lata na stanowisku projektanta, uprawnienia do projektowania w zakresie wystarczającym do wykonania zadania zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane
2	Kierownik Zespołu Projektowego	- co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołem projektowym, w tym kierowanie zespołem projektowym, który opracował co najmniej jedną dokumentację projektową na budowę lub przebudowę lub rozbudowę obiektu budowlanego ujętego w Załączniku do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) w kategorii IX, takiego jak: - budynki szkolne i przedszkolne z wyłączeniem budynków przedszkolnych, - laboratoria i placówki badawcze, o kubaturze powyżej 2500 m <sup>3</sup> ; - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów: ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 ze zm.) - art. 12 ust. 2 z uwzględnieniem art. 104, - aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzony zaświadczeniem, wydanym przez tę Izbę, zgodnie z przepisami prawa przywołanymi powyżej. W przypadku dokumentów stwierdzających niejednoznacznie posiadane uprawnienia Wykonawca musi załączyć odpowiednią interpretację uprawnień wydaną przez właściwą Izbę Samorządu Zawodowego.

3	Projektant w specjalności sanitarnej	<p>- doświadczenie w opracowaniu, co najmniej jednej dokumentacji projektowej dla robót sanitarnych związanych z budową lub przebudową lub rozbudową obiektu budowlanego ujętego w Załączniku do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) w kategorii IX, takiego jak:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- budynki szkolne, i przedszkolne z wyłączeniem budynków przedszkolnych,</li><li>- laboratoria i placówki badawcze, o kubaturze powyżej 2500 m<sup>3</sup>;</li></ul> <p>- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 ze zm.) - art. 12 ust. 2 z uwzględnieniem art. 104,</p>
4	Projektant w specjalności elektrycznej	<p>- doświadczenie w opracowaniu, co najmniej jednej dokumentacji projektowej dla robót instalacji elektrycznych związanych z budową lub przebudową lub rozbudową obiektu budowlanego ujętego w Załączniku do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) w kategorii IX, takiego jak:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- budynki szkolne i przedszkolne z wyłączeniem budynków przedszkolnych,</li><li>- laboratoria i placówki badawcze, o kubaturze powyżej 2500 m<sup>3</sup>;</li></ul> <p>- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 ze zm.) - art. 12 ust. 2 z uwzględnieniem art. 104,</p>
5	Projektant w specjalności teleinformatycznej	<p>- certyfikat uprawniającego do wykonywania projektów okablowania w systemach, w których możliwe jest objęcie instalacji minimum 25 letnią gwarancją;</p> <p>- doświadczenie w opracowaniu, co najmniej czterech dokumentacji projektowych dla robót instalacji teleinformatycznych, (zakończonych udokumentowanym, względnie popartym referencjami wykonaniem i uruchomieniem) w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli, okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 4 instalacji lokalnej sieci komputerowej wraz z dedykowaną siecią elektryczną liczącej co najmniej 100 PEL każda; wszystkie wyżej wymienione instalacje powinny być uzyskać certyfikat producenta okablowania instalowanego wówczas przez Wykonawcę;</p>

**Uwaga:**

Jako minimalne kwalifikacje zawodowe rozumie się lata czynne zawodowo od daty uzyskania uprawnień budowlanych, przepracowane na stanowiskach takich jak zaproponowane w ofercie.

Osobami na stanowiska wymienione w powyższej tabeli mogą być obywatele państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z regulaminem postępowania w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie w Polsce osób z państw Europejskich Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej.

### 6.2.3 Doświadczenie zawodowe.

Wykonawca musi wykazać, że zrealizował (rozpoczął i zakończył) w okresie ostatnich 3 lat, zamówienia rodzajowo i finansowo porównywalne z przedmiotem niniejszego przetargu, tj. **wykonanie co najmniej trzech dokumentacji projektowo-kosztowych na budowę lub przebudowę lub rozbudowę obiektu budowlanego ujętego w Załączniku do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) w kategorii IX, takiego jak:**

- **budynki szkolne i przedszkolne z wyłączeniem budynków przedszkolnych,**
  - **laboratoria i placówki badawcze,**
- o kubaturze powyżej 2500 m<sup>3</sup>;**

### 6.2.4. Podwykonawstwo.

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.

#### **UWAGA:**

Wykonawca, który wskaże w ofercie podwykonawców, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy przedłożyć dokumenty, o których mowa w pkt. 20.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

6.2.5. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia”.

## 7. Dokumenty wymagane dla potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu, które muszą spełniać Wykonawcy.

7.1. Dla potwierdzenia spełnienia **warunków ogólnych**, określonych w pkt 6.1.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione dokumenty:

7.1.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp na formularzu zgodnym z treścią oświadczenia zamieszczonego w Rozdziale II SIWZ.

7.1.2. Aktualny odpis z właściwego **rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do **ewidencji działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7.1.3. Aktualne informacje z **Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt od 4 do 8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7.1.4. Aktualne informacje z **Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7.1.5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika **Urzędu Skarbowego** oraz właściwego oddziału **Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub **Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub



wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Powyższe zaświadczenia muszą być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 7.2. Na potwierdzenie spełniania **warunków szczegółowych**, opisanych w pkt 6.2. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, Wykonawcy winni przedłożyć następujące dokumenty:
- 7.2.1 **Rachunek zysków i strat**, a jeżeli podlega on badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również opinię o badanym Rachunku zysków i strat - za ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy za ten okres. W przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego – inne dokumenty określające obroty oraz zobowiązania i należności za okres jak w zdaniu poprzednim.
- 7.2.2 **Informację banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada podstawowy rachunek, potwierdzającą, że wysokość posiadanych środków finansowych i/lub zdolność kredytowa Wykonawcy jest nie mniejsza od określonej w pkt 6.2.1.b) niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Powyższe dokumenty muszą być wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
- 7.2.3 **Polisę** lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż określona w pkt. 6.2.1.c) niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 7.2.4 Informację o osobach, które będą wykonywać zamówienie („**Potencjał kadrowy**”), na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 1 do Rozdziału II. Informacja musi zawierać dane na temat kwalifikacji wskazanych osób w projektowaniu (życiorysy zawodowe) potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 6.2.2. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Do informacji winny być dołączone kopie uprawnień budowlanych (przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz dokument potwierdzający odpowiednią interpretację uprawnień wydaną przez właściwą Izbę Samorządu Zawodowego).
- 7.2.5 Informację o doświadczeniu Wykonawcy („**Doświadczenie zawodowe**”), na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 2 do Rozdziału II. Informacja musi potwierdzać spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. 6.2.3. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Do informacji winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wymienione w informacji zamówienia zostały wykonane należycie, potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela inwestora/jednostki. Zamawiający dopuszcza by referencje były wystawione przez biuro projektowe dla podwykonawcy pod warunkiem, że do ww. referencji będą dołączone referencje wystawione dla wykonawcy przez upoważnionego przedstawiciela inwestora/jednostki na to samo zadanie projektowe.
- 7.2.6 Informację na temat Podwykonawców („**Podwykonawcy**”), przy udziale których Wykonawca zamierza wykonać zamówienie, na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 3 do Rozdziału II.
- 7.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 7.1.2., 7.1.4. i 7.1.5. składa odpowiedni

dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- 3) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji właściwego organu.

W przypadku dokumentu, o którym mowa w pkt. 7.1.3 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

Dokumenty, o których mowa w pkt. 7.3, ppkt. 1 i 2 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 7.3 ppkt. 3 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w zdaniach poprzednich zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

7.4. Dokumenty określone w pkt 7.3. winny być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

7.5. Oświadczenia i dokumenty sporządzone w języku obcym należy przedstawić wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

7.6. Dokumenty urzędowe sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

7.7. Wszystkie pozostałe dokumenty muszą być złożone w języku polskim.

## **8. Opis sposobu przygotowania ofert.**

8.1. Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę**.

8.2. Oferta winna zawierać wypełniony formularz „**Oferta**” zamieszczony w Rozdziale III SIWZ oraz niżej wymienione dokumenty:

8.2.1. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, winni oni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

8.2.2. Tabelę wartości elementów scalonych na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 1 do Rozdziału III.

- 8.2.3. Formularze zobowiązania osób i/lub podmiotów do współpracy przy realizacji zamówienia na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 2 do Rozdziału III.
- 8.3. **Wraz z ofertą winny być złożone:**
- 8.3.1. Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami pkt 7,
- 8.3.2. Dowód wniesienia wadium. W przypadku gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź, Wykonawca winien złożyć (dołączyć do oferty) oryginał gwarancji lub poręczenia.
- 8.4. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w Rozdziałach II i III niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 8.5. Oferta winna być sporządzona, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku komputerowego), w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
- 8.6. Wszystkie strony oferty winny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 8.7. Z zastrzeżeniem pkt 7.4. wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem). W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę(y) nie wymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
- 8.8. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 8.9. W treści oferty winna być umieszczona informacja o liczbie stron.
- 8.9. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i rękojmi oraz warunków płatności zawartych w ofercie.
- 8.10. Oświadczenia i dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy, wymagane postanowieniami pkt 7, winny być trwale ze sobą połączone oraz kolejno ponumerowane i winny stanowić plik odrębny od oferty. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron, na których je zamieszczono.
- 8.11. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

**POLITECHNIKA WARSZAWSKA, WYDZIAŁ MECHANICZNY ENERGETYKI I LOTNICTWA,  
00-665 WARSZAWA, UL. NOWOWIEJSKA 21/25  
GMACH TECHNIKI CIEPLNEJ ; POK. 8**

oraz opisane:

**„Oferta na: przebudowę Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej w związku z projektem „Modernizacja i budowa nowej infrastruktury naukowo badawczej Wojskowej Akademii Technicznej i Politechniki Warszawskiej na potrzeby wspólnych numeryczno-doświadczalnych badań lotniczych silników turbinowych” nr POIG.02.02.00-14-022/09-00 – wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń odnośnie robót budowlanych związanych z modernizacją Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej**

**Nie otwierać przed dniem 23/02/2010 r., godz. 12.30.**

- 8.12. Wymagania określone w pkt 8.8. – 8.10. nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę
- 8.13. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej przez siebie oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA”.

**9. Miejsce i termin składania ofert.**

- 9.1. Oferty winny być złożone w terminie **do 23/02/2010r.**, do godziny 12.00. w siedzibie Zamawiającego w Warszawie: ul. Nowowiejska 21/25, Gmach Techniki Ciepłej, Pok. 8.
- 9.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

**10. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących treści niniejszej SIWZ oraz oświadczenie, czy Zamawiający zamierza zwołać zebranie Wykonawców.**

- 10.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie na piśmie na zadane pytanie, przesyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, pod warunkiem, że pytanie wpłynie do Zamawiającego co najmniej 6 dni przed terminem składania ofert.
- 10.2. Pytania należy kierować na adres: Politechnika Warszawska Wydział MEiL, Instytut Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej, ul. Nowowiejska 21/25, 00-665 Warszawa lub nr fax 022 234 66 32
- 10.3. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.

- 10.4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 10.5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Modyfikacja może wynikać z pytań zadanych przez Wykonawców, jak i z własnej inicjatywy Zamawiającego. Modyfikacja nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania.
- 10.6. W sytuacji opisanej w pkt 10.5. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ.
- 10.7. Zamawiający wyznacza do porozumiewania się z Wykonawcami:  
- **dr inż. Rafał Dalewski** – Koordynator projektu **POIG.02.02.00-14-022/09-00 ze strony Politechniki Warszawskiej**  
(fax. 0 22 234 66 32).
- 10.8. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 10.9. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

## 11. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.

- 11.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 11.2. Wykonawca sam lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 11.1., o dalsze 30 dni.. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.
- 11.3. Przedłużenie terminu związania oferta jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium , lub jego p[przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 11.4. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

## 12. Wskazanie miejsca i terminu otwarcia ofert.

Oferty zostaną otwarte w dniu **23/02/2010r.**, o godzinie 12.30. w siedzibie Zamawiającego w Warszawie: **POLITECHNIKA WARSZAWSKA, WYDZIAŁ MECHANICZNY ENERGETYKI I LOTNICTWA, 00-665 WARSZAWA, UL. NOWOWIEJSKA 21/25, GMACH TECHNIKI CIEPLNEJ, POK. 8.**

## 13. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.

- 13.1. Zamawiający otworzy oferty w miejscu i terminie wskazanym w pkt 12. Otwarcie ofert jest jawne.
- 13.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz warunków płatności zawartych w ofercie.
- 13.3. Zamawiający:
  - 13.3.1. wykluczy Wykonawcę z postępowania, o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp;
  - 13.3.2. odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
  - 13.3.3. O odrzuceniu ofert Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli ofertę, podając uzasadnienie faktyczne i prawne ( zgodnie z art. 92.ust. 1 Ustawy PZP).

- 13.4. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
- 13.5. Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących kalkulacji cen wybranych pozycji kosztorysu ofertowego w celu ustalenia, czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
- 13.6. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 13.7. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 87 ustawy Pzp i niezwłocznie zawiadomi o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona..

#### **14. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej**

14.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

14.1.1. Cena wykonania zadania – 100%,

14.1.2. Oceny dokonywać będą członkowie komisji przetargowej, stosując zasadę, iż oferta nie odrzucona, która otrzyma największą liczbę punktów, jest ofertą najkorzystniejszą.

14.2. W kryterium cena zostanie zastosowany wzór:

Ocena punktowa = (najniższa cena spośród cen ofert nie odrzuconych / cena oferty ocenianej) x 100 pkt  
Do dalszych obliczeń tę część punktacji określamy symbolem A

Oferta najkorzystniejsza otrzyma w tym kryterium 100 pkt, a pozostałe oferty proporcjonalnie mniej.

14.3. Sposób obliczenia punktacji końcowej:

$$\text{Końcowa ocena punktowa} = A \times 1,0$$

14.4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, **Zamawiający wybierze spośród tych ofert ofertę Wykonawcy dysponującego większym doświadczeniem w realizacji podobnych prac.**

#### **15. Unieważnienie postępowania.**

15.1. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

15.2. W zawiadomieniu o unieważnieniu postępowania Zamawiający poda przyczyny faktyczne i prawne unieważnienia. Zawiadomienie zostanie przesłane wszystkim Wykonawcom, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

#### **16. Udzielenie zamówienia.**

16.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

16.2. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

## 17. Wymagania dotyczące wadium.

17.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: **5 000 zł**  
(słownie złotych: **pięć tysięcy**).

17.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

- a. pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:  
w Banku PEKAO S.A. IV Oddział Warszawa nr  
81124010531111000005005664,
- b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c. gwarancjach bankowych;
- d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 ze zmianami).

17.3. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

17.4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

17.5. Wykonawca, który nie wniesie wadium w wysokości określonej w pkt 17.1., w formie lub formach, o których mowa w pkt 17.2. zostanie wykluczony z postępowania.

17.6. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust 4a

17.7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

17.8. Zamawiający, dokona niezwłocznie zwrotu wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu do składania ofert;

Złożenie wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się prawa do wniesienia protestu.

17.8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

17.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust 1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodni że wynika to z przyczyn nieależących po jego stronie



- 17.10. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
- odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
  - nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## 18. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- 18.1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o indywidualną kalkulację wykonawcy w rozbiciu na następujące elementy:
- wartość uzgodnionej szczegółowej koncepcji architektoniczno-budowlanej
  - wartość wielobranżowego projektu budowlanego i informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz innych opracowań niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę
  - wartość wielobranżowego projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego.
- 18.3. Wyliczone w wycenie ofertowej wartości netto za wykonanie poszczególnych elementów prac projektowych Wykonawca winien wpisać do Tabeli wartości elementów scalonych, na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 1 do Formularza oferty, oraz w tej Tabeli wyliczyć cenę oferty brutto. Tak obliczona cena jest ceną ryczałtową. Wszelkie stawki i koszty składowe zawarte w Tabeli Wartości Elementów Scalonych mają wyłącznie znaczenie pomocnicze.
- 18.4. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w Rozdziale V – Istotne dla stron postanowienia umowy oraz podatek VAT w przypadku konieczności jego naliczenia.
- 18.5. Cena oferty winna być wyrażona w PLN.
- 18.6. Cena ryczałtowa nie będzie zmieniana w toku realizacji zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji.

## 19. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- 19.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5% zaoferowanej ceny całkowitej w następujących formach (do wyboru):
- pieniądzu, przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych

- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 ze zmianami).
- 19.2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 19.3. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w Rozdziale V niniejszej SIWZ.

## 20. Postanowienia dodatkowe

- 20.1** Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest nie później niż piątego dnia od uprawomocnienia się decyzji o wyborze jego oferty przedłożyć do wglądu Zamawiającemu:
- a) jeżeli planuje wykonanie części robót przy udziale Podwykonawców – umowy z podwykonawcami na realizację powierzonego im do wykonania i zgodnego z ofertą Wykonawcy zakresu robót, wraz z umową cesji, na rzecz Zamawiającego, wierzytelności należnych podwykonawcy z tytułu powierzonych mu robót,
  - b) jeżeli za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - umowę regulującą współpracę tych podmiotów,
  - c) ramowy harmonogram rzeczowo – finansowy.
- 20.2** W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę wymaganych dokumentów w terminie, o którym mowa w pkt. 20.1., umowa nie zostanie zawarta z winy Wykonawcy, wniesione wadium ulegnie przepadkowi, a ponadto Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych (za szkodę spowodowaną uchycieniem się od zawarcia umowy).

## 21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

- 21.1 Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.
- 21.2 Przed upływem terminu do składania ofert środki ochrony prawnej przysługują również Organizacjom zrzeszającym Wykonawców, wpisanym na listę organizacji prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
- 21.3 Wykonawca ma prawo wnieść protest w terminie 7 dni od dnia, w którym powziął lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 21.4 Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.
- 21.5 Protest winien być umotywowany, **wniesiony na piśmie** oraz:
- a. wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego,
  - b. zawierać żądanie Protestującego,
  - c. zawierać zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 21.6 Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego następuje odpowiednio: w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia lub w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.
- 21.7 Brak rozstrzygnięcia protestu w terminie, o którym mowa w pkt 21.6. uznaje się za jego oddalenie.

21.8 Od rozstrzygnięcia protestu przysługuje odwołanie zgodnie z zapisami art. 184-193 ustawy Pzp.

## **ROZDZIAŁ II**

### **OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁUW POSTĘPOWANIU WRAZ Z FORMULARZAMI ZAŁĄCZNIKÓW**



<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>OŚWIADCZENIE</b> <b>(zgodnie z art. 22 ust. 1)</b>
---------------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: \_\_\_\_\_

oświadczamy, że:

- a) Posiadamy uprawnienia, wymagane ustawami, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
- b) Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- c) Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- d) Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_.2010 r.

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*

## ZAŁĄCZNIK NR 1

### do Rozdziału II

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>POTENCJAŁ KADROWY</b>
---------------------------------------	--------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: \_\_\_\_\_

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

NAZWISKO I IMIĘ	ROLA W REALIZACJI ZAMÓWIENIA	NR UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	KWALIFIKACJE (DOŚWIADCZENIE)
1	2	3	4

Oświadczamy, że wyszczególnione w tabeli osoby spełniają wymagania określone w pkt 6.2.2. Instrukcji dla Wykonawców.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. 201\_ r.

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*

## ZAŁĄCZNIK NR 2

### do Rozdziału II

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE</b>
---------------------------------------	-------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: \_\_\_\_\_

oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma zrealizowała (rozpoczęła i zakończyła) w ciągu ostatnich 3 lat tj. od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ następujące zamówienia rodzajowo i finansowo porównywalne z zakresem niniejszego przetargu:

Nazwa i adres Zamawiającego/ Odbiorcy	Wartość zamówienia wykonanego przez Wykonawcę	Przedmiot zamówienia	Czas realizacji	
			początek	koniec
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>

Załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wyszczególnionych w tabeli zamówień.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.201\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*



### ZAŁĄCZNIK NR 3

#### do Rozdziału II

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>PODWYKONAWCY</b>
---------------------------------------	---------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: \_\_\_\_\_

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia zaangażujemy Podwykonawców, którzy będą realizowali następujący zakres prac:

Lp.	Wartość zamówienia wykonywanego przez Podwykonawcę	Zakres robót
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_.201\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*

## **ROZDZIAŁ III**

### **FORMULARZ OFERTY WRAZ Z FORMULARZAMI ZAŁĄCZNIKÓW**



<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<h2>OFERTA</h2>
---------------------------------------	-----------------

Do \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

na: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**MY NIŻEJ PODPISANI**

\_\_\_\_\_

działając w imieniu i na rzecz

\_\_\_\_\_

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

1. **SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na: .....  
.....
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto \_\_\_\_\_ zł  
(słownie złotych: \_\_\_\_\_ ) zgodnie z załączonym do oferty kosztorysem ofertowym, łącznie z ....% podatkiem VAT.
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie .....
5. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia rękojmi na okres wskazany w istotnych dla stron postanowieniach umowy.
6. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, t.j. przez okres **30** od upływu terminu składania ofert. Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości \_\_\_\_\_ zł., w formie \_\_\_\_\_.

8. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami\*/przy udziale podwykonawców\*:

a) \_\_\_\_\_  
(zakres i wartość powierzonych prac)

b) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(zakres i wartość powierzonych prac)

9. **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: \_\_\_\_\_

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

10. **DEKLARUJEMY** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny określonej w pkt 3 oferty, w następującej formie/formach:

11. **OŚWIADCZAMY**, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od \_\_\_\_ do \_\_\_\_ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

12. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

13. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

14. **OFERTE** niniejszą składamy na \_\_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach.

15. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

---

---

---

---

---

---

---

---

16. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty, na \_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach:

- Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wraz z załącznikami:

---

---

---

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. 201\_ r.

\_\_\_\_\_

*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*



**ZAŁĄCZNIK NR 2**  
**do Formularza oferty**

**ZOBOWIĄZANIE OSOBY**  
**DO WSPÓŁPRACY**

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

**OŚWIADCZENIE**

Ja, niżej podpisany(a) .....

\*działając w imieniu i na rzecz .....

zgodzam się na zgłoszenie mojej osoby jako współpracownika firmy .....

(nazwa Wykonawcy)

przy realizacji zamówienia na .....

oraz zobowiązuję się, w razie uzyskania zamówienia przez tę firmę, do przyjęcia obowiązków przy realizacji ww. zamówienia w zakresie opisanym w ofercie ww. Wykonawcy.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.201\_ r.

\_\_\_\_\_  
(podpis upoważnionego przedstawiciela Osoby)

## ROZDZIAŁ IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Załącznik nr 1** – Program Funkcjonalno Użytkowy na projekt przebudowy Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Politechniki Warszawskiej.

**Załącznik nr 2** – Fragment dokumentacji technicznej sprężarki firmy KAESER, rodzaj BS51, zawierający główne wytyczne funkcjonalne urządzenia (urządzenie na wyposażeniu Zakładu Aerodynamiki)

**Załącznik nr 3** – Przykładowa dokumentacja techniczna pompy próżniowej (zakup urządzenia w planach)

**Załącznik nr 4** – Dokumentacja techniczna czytnika kart zbliżeniowych(firma ROGER, model PR301)

**Załącznik nr 5** – Plany koncepcji opracowanej na etapie przygotowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego z mapami sytuacyjnymi obszaru inwestycji.

**Załącznik nr 6** - Kopia opinii Z-cy Kanclerza Politechniki Warszawskiej ds. technicznych pana mgr inż. Tadeusza Byczota ws. możliwości i warunków przydziału mocy z gmachu Wydziału Fizyki PW.

**Załącznik nr 7** - Kopia opinii Z-cy Kanclerza Politechniki Warszawskiej ds. technicznych pana mgr inż. Tadeusza Byczota ws. możliwości i warunków zmiany położenia istniejącej rozdzielnic R10-2

**Załącznik nr 8** - Projekt wykonania izolacji fundamentów w Gmachu Aerodynamiki PW

**Załącznik nr 9** - Kopia ekspertyzy technicznej ITB Gmachu Aerodynamiki PW

**Załącznik nr 10** - Kopia ekspertyzy budowlanej możliwości pogłębienia piwnic w Gmachu Aerodynamiki PW

**Załącznik nr 11** - Kopia raportu z ostatniego przeglądu kominiarskiego (usytuowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych)

**Załącznik nr 12** – Plany inwentaryzacyjne gmachu aerodynamiki

Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej w związku z projektem „Modernizacja i budowa nowej infrastruktury naukowo badawczej Wojskowej Akademii Technicznej i Politechniki Warszawskiej na potrzeby wspólnych numeryczno doświadczalnych badań lotniczych silników turbinowych” nr POIG.02.02.00-14-022/09-00** – wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń odnośnie robót budowlanych związanych z modernizacją Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej zgodnie z załączonym Programem Funkcjonalno-Użytkowym.





**ROZDZIAŁ V**  
**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**



## ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - w trybie przetargu nieograniczonego - **na wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej wraz z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń odnośnie robót budowlanych i wykonawczej oraz wyceny kosztorysowej na przebudowę Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej w związku z projektem „Modernizacja i budowa nowej infrastruktury naukowo badawczej Wojskowej Akademii Technicznej i Politechniki Warszawskiej na potrzeby wspólnych numeryczno doświadczalnych badań lotniczych silników turbinowych” nr POIG.02.02.00-14-022/09-00.** (znak sprawy ....) Strony zawierają umowę następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego i dostarczyć Zamawiającemu następujące opracowania dla zadania inwestycyjnego: .....

- 1) projekt architektoniczno – budowlany sporządzony na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego Programu Funkcjonalno - Użytkowego wraz z załącznikami do rozdziału IV (Opis Przedmiotu Zamówienia) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, **oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla projektu architektoniczno-budowlanego,**
- 2) projekt wykonawczy uzupełniający i uszczegóławiający projekt architektoniczno - budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę robót budowlanych i realizacji robót budowlanych, tj.
  - a) zagospodarowania terenu
  - b) architektury (w tym architektura wnętrz- książka pomieszczeń i kolorystyka)
  - c) konstrukcji
  - d) technologii
  - e) instalacji wody zimnej
  - f) instalacji wody ciepłej
  - g) instalacji wody pożarowej
  - h) instalacji kanalizacji sanitarnej
  - i) instalacji kanalizacji opadowej
  - j) instalacji wentylacji grawitacyjnej
  - k) instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej
  - l) instalacji wentylacji waporowej
  - m) instalacji odciągów miejscowych
  - n) instalacji wentylacji kompensacyjnej
  - o) instalacji oddymiania p. poż.
  - p) instalacji klimatyzacji
  - q) instalacji chłodniczej dla klimatyzacji
  - r) instalacji centralnego ogrzewania
  - s) stacji trafo oraz zewnętrznych linii kablowych
  - t) instalacji elektrycznej oświetlenia zewnętrznego
  - u) instalacji elektrycznej oświetlenia administracyjnego
  - v) instalacji elektrycznej oświetlenia ogólnego
  - w) instalacji elektrycznej oświetlenia ewakuacyjnego



- x) instalacji elektrycznej gniazd wtykowych
  - y) instalacji siły dla zasilania urządzeń specjalistycznych
  - z) instalacji sterowania systemem klimatyzacji, wentylacji i chłodnictwa
  - aa) instalacji elektrycznej zasilającej dedykowanej
  - bb) instalacji systemu sterowania i AKPiA central wentylacyjno-klimatyzacyjnych
  - cc) instalacji systemu monitorowania zużycia mediów
  - dd) instalacji okablowania strukturalnego wraz ze sprzętem aktywnym
  - ee) instalacji teletechnicznej
  - ff) instalacji sygnalizacji pożaru
  - gg) instalacji oddymiania
  - hh) instalacji gaszenia gazami obojętymi
  - ii) instalacji kontroli dostępu
  - jj) instalacji TV dozorowej CCTV
  - kk) instalacji dźwiękowego i wizualnego systemu ostrzegawczego
  - ll) instalacji systemu BMS, integracja systemów automatyki, sygnalizacji pożaru, dźwiękowego systemu ostrzegawczego i systemu CCTV
  - mm) instalacji urządzeń audiowizualnych
  - nn) instalacji sterowania systemami
  - oo) innych instalacji niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania obiektu
- zawierające rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skal rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą:
- części obiektu,
  - rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
  - detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
  - instalacji i wyposażenia technicznego,
- których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające,
- 3) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z rozporządzeniem z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003.120.1126),
  - 4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - 5) inne opracowania niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę,
  - 6) przedmiar robót sporządzony w oparciu o projekt wykonawczy,
  - 7) kosztorys inwestorski.

2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować opracowania, o których mowa w ust. 1 zgodnie z umową, wymogami prawa obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

3. Przed przekazaniem opracowania będą podlegały odbiorowi zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 2. Opracowania zostaną dostarczone:

- 1) projekt architektoniczno – budowlany, projekt wykonawczy uzupełniający i uszczegóławiający projekt architektoniczno – budowlany, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, inne opracowania niezbędne



do uzyskania pozwolenia na budowę - w 6 egz. w formie drukowanej oraz w 2 egz. w postaci nośnika elektronicznego,

- 2) przedmiar robót i kosztorys inwestorski – 2 egz. w formie drukowanej i 2 egz. w formie elektronicznej.

4. Integralną część niniejszej Umowy stanowią niżej wymienione materiały precyzujące również zakres przedmiotowy opracowań, ich formy, zawartości itp.:

- 1) dokumentacja postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w efekcie, którego doszło do podpisania niniejszej Umowy,
- 2) program funkcjonalno-użytkowy,
- 3) ramowy harmonogram rzeczowo – finansowy (załącznik nr 2 do Umowy).

## § 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji Umowy rozpoczyna się z dniem jej podpisania, a termin zakończenia i przekazania Zamawiającemu wszystkich opracowań opisanych w § 1 został ustalony na dzień ..... r.

2. Opracowania zaopatrzone w wykaz oraz pisemne oświadczenie o jej zgodności z umową, wymogami prawa obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć, zostaną doręczone Zamawiającemu w Jego siedzibie w czterech egzemplarzach, w celu dokonania odbioru:

- 1) Uszczegółowiona koncepcja architektoniczno-budowlana w dniu ..... roku celem zgłoszenia uwag. Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych (z wyłączeniem sobót, niedziel i świąt) od daty przekazania winien zgłosić uwagi i zastrzeżenia do otrzymanej koncepcji architektoniczno-budowlanej w formie pisemnej
- 2) Projekt architektoniczno-budowlany i informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w dniu ..... roku celem zgłoszenia uwag. Zamawiający w terminie do 10 dni roboczych (z wyłączeniem sobót, niedziel i świąt) od daty przekazania winien zgłosić uwagi i zastrzeżenia do otrzymanych opracowań w formie pisemnej.
- 3) Projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, w dniu ..... roku celem zgłoszenia uwag. Zamawiający w terminie do 10 dni roboczych (z wyłączeniem sobót, niedziel i świąt) od daty przekazania winien zgłosić uwagi i zastrzeżenia do otrzymanych opracowań w formie pisemnej.

3. Po otrzymaniu uwag i zastrzeżeń Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia i/lub wyjaśnienia oraz przedstawienia zmodyfikowanych opracowań w terminie kolejnych 10 dni roboczych, jeżeli będzie to technicznie możliwe.

4. Po otrzymaniu zmodyfikowanych opracowań Zamawiający będzie miał prawo ich ponownego sprawdzenia i analizy. W przypadku ponownego zgłoszenia uwag i zastrzeżeń w formie pisemnej postanowienia ust. 3 powyżej będą miały odpowiednie zastosowanie.

5. W przypadku poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o braku uwag lub zastrzeżeń oraz przekazaniu egzemplarzy, o których mowa w § 1 ust. 3, Strony podpiszą protokół odbioru i przekazania opracowań („Protokół odbioru i przekazania”). Faktura zostanie wystawiona na podstawie

Protokołu odbioru i przekazania.

### § 3

1. Z tytułu wykonania niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... zł (słownie: ..... złotych netto) + podatek VAT 22% - brutto ..... złotych, (słownie: ..... złotych brutto), („Wynagrodzenie”), płatne w czterech ratach:

- 1) I rata: Zatwierdzona szczegółowa koncepcja architektoniczno-budowlana – kwota ..... zł. brutto, (10 % wartości brutto);
- 2) II rata: Zatwierdzony projekt architektoniczno-budowlany, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – kwota ..... zł. brutto, (40 % wartości brutto);
- 3) III rata: Po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę – kwota ..... zł. brutto, (10 % wartości brutto);
- 4) IV rata: Zatwierdzony projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, kosztorys inwestorski – kwota ..... zł. brutto, (40 % wartości brutto).

2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w terminie do 21 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT na podstawie obustronnie podpisanego Protokołu Odbioru i Przekazania.

3. Strony ustalają, że Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej stanowi całe i kompletne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej Umowy.

4. Płatności będą dokonywane przelewem bankowym na konto bankowe Wykonawcy określone w fakturze. Za dzień płatności będzie uważany dzień, w którym Zamawiający złoży ważne i skuteczne polecenie przelewu całej odpowiedniej kwoty na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na żądanie Zamawiającego zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Zamówienia uzupełniające będą wykonywane na podstawie odrębnych umów, odwołujących się do niniejszej Umowy i zawierających regulacje w zakresie praw i obowiązków Stron nie pozostające w sprzeczności z niniejszą Umową, za wynagrodzeniem ustalonym według zasad wyceny prac projektowych SARP.

### § 4

1. Każda ze stron zobowiązuje się do dołożenia swej najlepszej profesjonalnej staranności w związku z i w trakcie wykonywania niniejszej Umowy, w tym także do pełnej współpracy z drugą Stroną w celu zapewnienia należytego i terminowego wykonania niniejszej Umowy.

2. Strony ustalają, że do bezpośrednich kontaktów w trakcie wykonania niniejszej Umowy powołane zostają następujące osoby:

- a. ze strony Wykonawcy – .....

b. ze strony Zamawiającego – .....

## § 5

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do każdego opracowania, które powstało w związku i w wyniku wykonania niniejszej Umowy, zarówno wykonanych bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie.

2. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców, lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie prawa autorskie.

3. Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań, będących przedmiotem niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:

- 1) utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzania dowolną techniką dodatkowych egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskiety, CD - romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. Papier elektroniczny),
- 2) wprowadzania do obrotu w dowolnej formie prawnej,
- 3) rozpowszechniania - publiczne odtwarzanie, wystawianie, wyświetlanie, udostępnianie i rozpowszechnianie na każdym nośniku informacji, w tym sieci internetowej, intranetowej oraz w sieciach o podanym charakterze lub celu, wykorzystywanie w promocji i reklamie, publiczne udostępnianie w taki sposób, żeby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

4. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:

- 1) użytkować opracowania na własny użytek, dla potrzeb ustawowych, w tym w szczególności przekazywać opracowania lub ich dowolną część, także ich kopie innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych oraz stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- 2) wprowadzać opracowania lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych,
- 3) zwielokrotniać opracowania lub ich części dowolną techniką.

5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do poszczególnych opracowań nastąpi z datą przekazania wszystkich nośników, na których składniki poszczególnych opracowań zostały utrwalone i

podpisaniu Protokołu odbioru i przekazania.

**6.** Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do opracowań Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których opracowania zostały utrwalone.

**7.** Wykonawca oświadcza, iż opracowania stanowiące przedmiot Umowy nie będą naruszały żadnych praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się do ich pełnego zaspokojenia.

**8.** Wykonawca, wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich, oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich.

**9.** Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa, w niniejszym paragrafie, następuje w ramach Wynagrodzenia łącznie z VAT, określonego w § 3 ust. 1 - Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji, oraz za zależne prawa autorskie.

**10.** Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację przebudowy Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Politechniki Warszawskiej.

## § 6

Strony ustalają, że w przypadku zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy i w sposób w niej przewidziany, Zamawiającemu będą przysługiwały kary umowne w następującej wysokości: 1% kwoty umownej za każdy dzień zwłoki do terminów określonych w umowie i harmonogramie rzeczowo - finansowym, nie więcej jednak niż 25% wartości Umowy tj. kwoty ..... zł.

## § 7

**1.** Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w opracowaniach, które powstały w wyniku wykonania niniejszej Umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy i podwykonawców prac projektowych wraz z upływem trzydziestego dnia od daty odbioru robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowań.

**2.** W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, usterek, braków ujawnionych po podpisaniu poszczególnych Protokołów odbioru i przekazania, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania, jego części, lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.

**3.** Jeżeli w trakcie prowadzenia prac budowlanych okaże się, że opracowania posiadają wady, usterki lub braki, Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia takich wad, usterek lub braków w pierwszym praktycznie możliwym terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych (z wyłączeniem sobót, niedziel i świąt). Jeżeli jednak takie wady, usterki lub braki uniemożliwiają lub utrudniają dalsze prowadzenie prac lub jeżeli spowodują opóźnienie realizacji budowy o więcej niż 14 dni, to





Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości odpowiadającej udokumentowanej przez Zamawiającego doznanej stracie lub poniesionej szkodzie bądź utraconych korzyści. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy oraz do chwili pozyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku i 5 lat od tej daty będzie posiadać, utrzymywać i należycie opłacać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, obejmujące w pełni 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) na wszystkie zdarzenia – potencjalne szkody mogące wyniknąć dla Zamawiających z tytułu zawarcia i wykonywania niniejszej Umowy. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie, przedłużeniu czy też opłaceniu składki należnej z tytułu takiej polisy. Brak lub ustanie takiej polisy może spowodować rozwiązanie niniejszej Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym.

## § 8

1. Wykonawca wnosi, w dniu zawarcia Umowy, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości ....% ceny całkowitej określonej w ofercie, tj. kwoty wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 łącznie z VAT, co stanowi równowartość kwoty ..... PLN (słownie ..... złotych), w formie ..... Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości.

2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi według poniższych zasad:

- 1) 70% wartości zabezpieczenia będzie zwolnione w terminie 30 dni po dniu podpisania przez Strony Protokołu Odbioru i Przekazania, będącego jedną z podstaw płatności IV raty, o której mowa w § 3 ust. 1 lit. d,
- 2) pozostałe 30% wartości zabezpieczenia będzie zwolnione w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1.

## § 9

1. Każda ze Stron ponosi swoje własne koszty i wydatki oraz honoraria i wydatki swoich doradców i przedstawicieli, poniesione w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy.

2. Wszystkie zawiadomienia, które są wymagane lub dozwolone przez niniejszą Umowę będą uważane za właściwie doręczone, jeżeli zostaną doręczone (a) do rąk własnych, (b) przesłane pocztą kurierską lub listem poleconym (za zwrotnym poświadczeniem odbioru), lub (c) jeśli przesłane faksem (za zwrotnym poświadczeniem odbioru), z tym jednakże, że kopia jakiegokolwiek wiadomości przesłanej faksem zostanie niezwłocznie przesłana jednym ze sposobów przewidzianych w punktach (a) i (b).

3. Jakiegokolwiek zawiadomienie lub inna korespondencja będzie uważana za doręczoną w dacie doręczenia, zgodnie z przepisami prawa polskiego. Doręczenia pod wskazane wyżej adresy będzie uznane za skuteczne, chyba, że odpowiednia strona w drodze powiadomienia doręczonego pozostałym stronom zgodnie z niniejszym ust. 2 poinformuje uprzednio o zmianie swego adresu.

## § 10

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa cesji ani przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią (art.509 Kodeksu cywilnego).

2. Wykonawca nie zleca prac podwykonawcom / Wykonawca zleca niżej wymienione prace podwykonawcom: .....

3. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.

## § 11

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje istotne zmiany zawartej umowy dotyczące odpowiednio zmiany wartości umownej, zakresy przedmiotu zamówienia lub terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- 1) w zastępstwie wydłużonym (wykraczającym poza terminy określone w KPA) procedur administracyjnych, oraz innych terminów spraw urzędowych, na termin realizacji zamówienia – udokumentowanych;
- 2) ustawowych zmian stawki podatku od towarów i usług VAT
- 3) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożące powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem naruszającym dyscyplinę środków publicznych;
- 4) w przypadku konieczności wykonania robót/ usług zamiennych i dodatkowych;
- 5) zmiany przedstawiciela stron umowy
- 6) zmiany osób nadzorujących ze strony Zamawiającego i Wykonawcy;
- 7) zmiany danych osobowych lub adresowych Wykonawcy;
- 8) zmniejszenia zakresu robót;

2. Przez istotne zmiany umowy Zamawiający rozumie takie zmiany które w postępowaniu przed udzieleniem umożliwiałyby złożenie innej znacząco odmiennej, ważnej oferty, jak również umożliwiałyby dopuszczenie innych Wykonawców. Katalog istotnych zmian umożliwiających zmianę zawartej umowy przewiduje ust 1.

3. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Stronę Protokołu konieczności określającego przyczyny zmian oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust. 1. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu o którym mowa w § 12 ust 2 niniejszej umowy.

4. Nieistotne zmiany zawartej umowy będą sporządzone pisemnie, po sporządzeniu Protokołu Konieczności w formie aneksu. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu, o którym mowa w § 12 ust 2 niniejszej umowy

## § 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygnięte przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony powinny dążyć do polubownego rozwiązywania sporów, we szczególności do zawezwania do próby ugody określonej przepisami 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego.
5. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązany jest do wyczerpania postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi w terminie 21 od daty zgłoszenia roszczeń, Zamawiający może zwrócić się do sądu.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNE CZĘŚCI UMOWY:**

**Załącznik nr 1** – Program Funkcjonalno Użytkowy na projekt przebudowy Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Politechniki Warszawskiej.

**Załącznik nr 2** – Fragment dokumentacji technicznej sprężarki firmy KAESER, rodzaj BS51, zawierający główne wytyczne funkcjonalne urządzenia (urządzenie na wyposażeniu Zakładu Aerodynamiki)

**Załącznik nr 3** – Przykładowa dokumentacja techniczna pompy próżniowej (zakup urządzenia w planach)

**Załącznik nr 4** – Dokumentacja techniczna czytnika kart zbliżeniowych(firma ROGER, model PR301)

**Załącznik nr 5** – Plany koncepcji opracowanej na etapie przygotowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego z mapami sytuacyjnymi obszaru inwestycji.

**Załącznik nr 6** - Kopia opinii Z-cy Kanclerza Politechniki Warszawskiej ds. technicznych pana mgr inż. Tadeusza Byczota ws. możliwości i warunków przydziału mocy z gmachu Wydziału Fizyki PW.

**Załącznik nr 7** - Kopia opinii Z-cy Kanclerza Politechniki Warszawskiej ds. technicznych pana mgr inż. Tadeusza Byczota ws. możliwości i warunków zmiany położenia istniejącej rozdzielnic R10-2

**Załącznik nr 8** - Projekt wykonania izolacji fundamentów w Gmachu Aerodynamiki PW

**Załącznik nr 9** - Kopia ekspertyzy technicznej ITB Gmachu Aerodynamiki PW

**Załącznik nr 10** - Kopia ekspertyzy budowlanej możliwości pogłębienia piwnic w Gmachu Aerodynamiki PW

**Załącznik nr 11** - Kopia raportu z ostatniego przeglądu kominiarskiego (usytuowanie przewodów

kominowych i wentylacyjnych)

**Załącznik nr 12** – Plany inwentaryzacyjne gmachu aerodynamiki.

**Załącznik nr 13** – Ramowy harmonogram rzeczowo – finansowy.

**Załącznik nr 14** – Oferta Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**